



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗ ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΗΣ
ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ Τ.Α.
ΤΜΗΜΑ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΤΟΠ. ΑΥΤ/ΣΗΣ

Ταχ.Δ/νση: Σταδίου 27
Τ.Κ. : 10183 Αθήνα
Πληροφορίες: Κ. Γαλάνης
e-mail: k.galanis@ypes.gr
Τηλέφωνο: 213-1364348
FAX: 213-1364359

Αθήνα, 7 Μαΐου 2015

Αριθ. πρωτ.: 14824

ΠΡΟΣ:
Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής
Τμήμα Τοπικής Αυτοδιοίκησης &
Νομικών Προσώπων
Ταχ. Δ/νση: Κατεχάκη 56
Ταχ. Κώδικας: 115 25 Αθήνα

Αριθ. Πρωτ.: 36044/19709
Ημερ. Έκδοσης: 12-05-2015

ΘΕΜΑ: Αντικατάσταση άδειας Κ.Υ.Ε.

Σας διαβιβάζουμε σε φωτοαντίγραφο το αριθ. πρωτ. 14061/23-4-2015 έγγραφο του Δήμου Αιγάλεω και θέτουμε υπόψη σας τα ακόλουθα:

1. Για την αντικατάσταση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Κ.Υ.Ε. λόγω αντιστοίχισης στη νέα κατηγοριοποίηση, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 18 παρ. 6 της Υγειονομικής Διάταξης Υ1γ/Γ.Π./οικ. 96967/2012 (ΦΕΚ Β' 278) ή λόγω υπαγωγής στο ν. 4178/2013, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 3 παρ. 5 της Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013 (ΦΕΚ Β' 3106), δεν προβλέπεται καταβολή παραβόλου.

2. Οποιαδήποτε άσκηση οικονομικής δραστηριότητας που απαιτεί εγκατάσταση για τη λειτουργία της στον χώρο, υπόκειται στις πολεοδομικές ρυθμίσεις χρήσεως γης, οι οποίες χρήσεις γης αποτελούν κατά τη νομολογία ουσιώδες στοιχείο του πολεοδομικού σχεδιασμού. Κάθε διοικητική αρχή, όταν εκδίδει ατομικές διοικητικές πράξεις στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, οφείλει καταρχάς να λαμβάνει υπόψη της το ισχύον καθεστώς χρήσεων γης της περιοχής, που τη δεσμεύει απόλυτα (ΣτΕ 444/2010 σκέψη 13, ΓΝΜ 205/2013 σκέψη 4). Συνεπώς, απαραίτητη προϋπόθεση για την αντικατάσταση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Κ.Υ.Ε. λόγω προσθήκης δραστηριότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/2013, αποτελεί η δυνατότητα άσκησής της σύμφωνα με τα οριζόμενα στις υφιστάμενες χρήσεις γης, προϋπόθεση που ελέγχεται από τη Διοίκηση εντός της προθεσμίας που προβλέπεται για την αντικατάσταση της άδειας.



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ & ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ
ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ **κ.α.α**

Δρ. Μαρία Μαυραγάνη

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΙΜΗΣ